

Số: 97/2021/CV-KĐ

TP.HCM, ngày 29 tháng 11 năm 2021

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh**

Tên TCPH: Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền
Mã chứng khoán: KDH
Trụ sở chính: Phòng 1 và 2 lầu 11, Sài Gòn Centre, 67 Lê Lợi, Phường Bến
Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: 028 3820 8858
Fax: 028 3820 8859
Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đối với tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 16/11/2020; Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19/8/2016 của TGD SGDCK TP HCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM; Thông tư số 122/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính ngày 31/12/2020 về Hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (“Công ty”) trân trọng công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc mua lại trước hạn một phần trái phiếu KDHH2125001 đã phát hành năm 2021.

(Chi tiết như Nghị quyết đính kèm)

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/11/2021 tại đường dẫn: <http://www.khangdien.com.vn/>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Trân trọng!

**CTCP ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: Văn thư



VUONG VĂN MINH

Số: 24/2021/NQ_HĐQT

TPHCM, ngày 29 tháng 11 năm 2021

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ("**Điều Lệ**");
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 24/2021/BBH_HĐQT ngày 29/11/2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền ("**Công ty**" hoặc "**Khang Điền**");
- Xét Tờ trình ngày 18/11/2021 của Tổng giám đốc Khang Điền.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua nội dung Tờ trình ngày 18/11/2021 của Tổng giám đốc Công ty về phương án mua lại trước hạn một phần trái phiếu KDHH2125001 đã phát hành năm 2021 theo thông báo ngày 11/10/2021 của VIETNAM DEBT FUND SPC (người sở hữu trái phiếu), chi tiết như sau:

- Phương thức tổ chức mua lại: Công ty mua lại trực tiếp theo yêu cầu mua lại từ người sở hữu trái phiếu;
- Điều kiện, điều khoản của việc mua lại: Công ty sẽ mua lại từ người sở hữu trái phiếu tối đa 25% tổng giá trị mệnh giá trái phiếu đã phát hành;
- Khối lượng trái phiếu mua lại: 100 trái phiếu tương ứng với tổng giá trị là 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng);
- Giá mua lại trái phiếu trước hạn: 100% khoản nợ gốc cộng với lãi, lãi chậm trả (nếu có) phát sinh và chưa thanh toán;
- Ngày mua lại dự kiến: 14/12/2021.

Điều 2: Giao quyền cho Tổng Giám đốc Công ty ký kết các văn bản, tài liệu, giấy tờ và chứng từ có liên quan đến việc mua lại trước hạn một phần trái phiếu như đã nêu trên theo đúng nội dung Nghị quyết này và phù hợp với quy định pháp luật.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu HC - VT;



Mai Trần Thanh Trang